

Kostenkalkulation Bauträgerobjekt

Projekt: _____

I. Grundstückskosten

Grundstück (_____ qm x _____ € qm-Preis)	T€
Makler	T€
Notarkosten	T€
Grunderwerbsteuer	T€
Erschließung / Anschluss	T€
Abriss / Altlasten / Transport- und Deponiekosten	T€
Vermessung	T€
Bodengutachten	T€
Sonstige Grundstückskosten (Maklerprovision, Grundbuchkosten etc.)	T€
Zwischensumme Ziffer I.	T€

II. Baukosten

Architekt	T€
Statik	T€
Prüfstatik	T€
Gebühren Baugenehmigung	T€
weitere Planungskosten	T€
Rohbau	T€
Zimmermann	T€
Dachdecker	T€
Heizung	T€
Sanitär	T€
Fliesen	T€
Elektro	T€
Fenster	T€
Türen	T€
Innenputz	T€
Außenputz	T€
Treppen	T€
Estrich	T€
Bodenbelag	T€
Maler	T€
Schlosser	T€
Aufzug	T€
Außenanlage	T€
Garagen / Tiefgarage / Stellplätze	T€
Sonstige Objektkosten	T€
außerplanmäßige Kosten	T€
Zwischensumme Ziffer II.	T€
Zu finanzierende Objektkosten (Summe Ziffer I. + II.)	T€

